



## MUNICÍPIO DE IMIGRANTE

### MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **REFORMA DO PRÉDIO DA SECRETARIA DA CULTURA**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE IMIGRANTE**

Local da obra: **Rua Guilherme Ernesto Lagemann, n° 677, Bairro Centro, IMIGRANTE/RS.**

#### OBJETIVO

Memorial Descritivo que serve de base para definir materiais e mão de obra a serem contratados para a reforma do prédio da Secretaria da Cultura, visando melhorar o atendimento aos Municípios.

#### 1. PISO

**1.1 Demolição:** Será realizada a remoção do revestimento cerâmico do piso, assim como a demolição de toda camada de contrapiso em concreto, de forma manual.

**1.2 Contrapiso:** Deverá ser executado contra piso em argamassa (preparo mecânico) de cimento e areia sem peneirar no traço 1:3, espessura de 2cm. Com a finalidade de garantir a aderência do contra piso à camada imediatamente inferior, esta última será umedecida e polvilhada com cimento Portland (formando pasta), lançando-se, em seguida, a argamassa que constitui o contra piso. O acabamento da superfície do contra piso será executado à medida que é lançada a argamassa, apresentando acabamento áspero, obtido por sarrafeamento ou ligeiro desempenamento, para posteriormente receber o piso final.

**1.3 Assentamento de pisos porcelanato:** No local será assentado novo revestimento do piso com placas de porcelanato com tonalidade a ser escolhida pelo secretário da cultura, nas dimensões mínimas 45x45 com acabamento acetinado. O piso de porcelanato deverá ser assentado com argamassa industrializada tipo AC-3. O rejuntamento será realizado com epóxi ou similar. Os rodapés deverão ser no mesmo material e apresentar largura mínima de 7cm.

#### 2. TELHADO

**2.1 Demolição:** Será substituída toda a estrutura de tramas em madeira da cobertura existente, de forma manual, sem reaproveitamento, além da completa remoção da cobertura em telha fibrocimento.

**2.2 Estrutura de Madeira:** A estrutura para sustentação das telhas deverá ser em madeira de lei, tipo cedrinho ou equivalente, devendo as peças de madeira serem devidamente secas e sem empenamentos.

**2.3 Telha:** Serão usadas telhas de fibrocimento, de boa qualidade e impermeabilidade, com espessura de 6mm, instaladas de acordo com as orientações do fabricante.

**2.4 Calhas e rufos:** Para coleta das águas, serão executadas calhas em chapa de aço galvanizado n° 24, quadrada, corte 50cm, fixa à estrutura da cobertura. Rufos de chapa de alumínio esp. 0.5mm, largura de 30cm, executado de forma que não permita a passagem da água da chuva entre a cobertura e a platibanda.



MUNICÍPIO DE  
**IMIGRANTE**

**OBSERVAÇÃO FINAL:** A obra deverá ser entregue livre de entulhos, estes sendo transportados para local conveniente e posteriormente retirados da obra (descarte do bota-fora em local permitido pela Prefeitura).

Imigrante, 28 de fevereiro de 2024

---

Germano Stevens  
Pref. municipal

---

Felipe Jacobs Pocebon  
Eng.º Civil - CREA 222.451