**ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR**

|  |
| --- |
| **Secretaria requisitante:** Secretaria Municipal de Administração, Planejamento e Finanças – SMAPF | Secretaria Municipal de Saúde e Assistência Social – SMSAS | Secretaria Municipal de Educação – SME | Secretaria Municipal de Cultura, Desporto e Turismo – SMCDT | Secretaria Municipal de Agricultura, Meio Ambiente e Desenvolvimento Econômico – SMAMADE |
| **Servidor(es) e/ou Secretário responsável pela elaboração:** Edson Adilso Heck, Jóice Cristina Horst, Carlos Alexandre Lutterbeck, Charles Porsche, Gilnei Dahmer. |
|  |
| **1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE** |
| **Fundamentação:** Descrição da necessidade da contratação, considerado o problema a ser resolvido sob a perspectiva do interesse público (inciso I do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/2021); |
| A contratação de serviços de desinsetização, desratização, limpeza das caixas de água e bebedouros, e sanitização de ambientes nos prédios públicos municipais da Prefeitura Municipal de Imigrante é uma medida essencial para a garantia da saúde pública, segurança e bem-estar dos servidores, cidadãos e demais frequentadores desses espaços.  A necessidade de manutenção preventiva e corretiva dos prédios públicos municipais, incluindo escolas, hospitais, órgãos administrativos e demais instalações, pois, são locais com alto tráfego de pessoas e propensos à proliferação de pragas e doenças transmitidas por vetores.  A realização regular de desinsetização, desratização, limpeza de caixas de água e bebedouros, além da sanitização de ambientes, é fundamental para prevenir infestações e garantir a qualidade de vida, qualidade do uso da água, bem como a higiene dos ambientes públicos.  A legislação sanitária exige que os órgãos públicos mantenham seus espaços livres de pragas e que as instalações de água estejam em conformidade com os padrões de qualidade e segurança. A não conformidade pode resultar em penalidades legais e, o que é mais importante, em riscos para a saúde pública.  O registro de preços para serviços de desinsetização, desratização, limpeza das caixas de água e bebedouros, e sanitização de ambientes nos prédios públicos municipais da Prefeitura Municipal de Imigrante é uma medida essencial para a garantia da saúde pública, segurança e bem-estar dos servidores, cidadãos e demais frequentadores desses espaços.  O sistema de registro de preços, regulamentado por decreto municipal em seu art. 74, I, permite que a administração pública realize aquisições de forma mais eficiente, evitando a realização de múltiplos processos licitatórios para cada necessidade emergente ou imprevisível. Esse sistema proporciona maior agilidade na contratação, ao mesmo tempo em que mantém a competitividade e a economicidade.  Considerando a necessidade de manter ambientes saudáveis e livres de pragas e doenças, a economicidade e eficiência do pregão eletrônico via sistema de registro de preços, além da legalidade e transparência da licitação pública, a abertura de processo licitatório para contratação de serviços de dedetização, desratização, limpeza de bebedouros e caixas de água e sanitização de ambientes, para todas as secretarias municipais é de extrema importância, tendo em vista que tem por objetivo, os seguintes pontos abaixo:  - Garantir ambientes saudáveis e livres de pragas e doenças transmitidas por vetores.  - Prevenir riscos à saúde pública e danos materiais.  - Manter a qualidade dos serviços prestados pelas secretarias municipais.  - Contratar empresas especializadas para realizar os serviços de dedetização, desratização e limpeza.  - Obter preços justos e competitivos.  - Promover transparência e igualdade de oportunidades entre os licitantes.  - Manutenção preventiva para evitar problemas futuros.  - Redução de custos de manutenção.  - Garantia de segurança e bem-estar para servidores e população.  **2 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES** |
| **Fundamentação**: Estimativa das quantidades a serem contratadas, acompanhada das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, considerando a interdependência com outras contratações, de modo a possibilitar economia de escala (inciso IV do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21); |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **LOTE 1 – DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO** | | | | | **Nº** | **Descrição do Item** | **Qtd.** | **Un** | | 1 | Desinsetização e desratização (geral) em toda parte interna e externa, incluindo cozinha, refeitório e todas as dependências, inclusive a rede de esgoto dos prédios da **EMEIs:** EMEI Ciranda de Sonhos – 455m² e EMEI Pequeno Mundo – 373,74m² - **TOTAL: 828,74m².** | 2 | un | | 2 | Desinsetização e desratização (geral) em toda parte interna e externa das Escolas, incluindo cozinha, refeitório e todas as dependências, inclusive a rede de esgoto dos prédios das **EMEFs:** EMEF Arco-íris – Extensão - 873m², EMEF Arco-Íris - 986m², EMEF Santo Antônio - 1068m² e Centro de Atividades Integradas – CAI - 322m² - **TOTAL 3.249m²** | 2 | un | | 3 | Desinsetização e desratização (geral) em toda parte interna e externa, incluindo a rede de esgoto do prédio da **Secretaria Municipal de Educação** – 156m² - **TOTAL: 156m²** | 2 | un | | 4 | Desinsetização e desratização, (geral) em toda parte interna e externa, incluindo a rede de esgoto do prédio da **Secretaria Municipal de Agricultura**. Área total do prédio: **82,24 m²** | 2 | un | | 5 | Desinsetização e desratização – CRAS Desratização através da instalação de duas porta iscas e três porta colas em área interna Desinsetização interna e externa de prédio Área interna mais externa de 247,96m² | 2 | un | | 6 | Desinsetização e desratização através da instalação de 2 porta iscas e 3 portas colas em área interna + desinsetização interna e externa de prédio de 651,43m², inclusive graxeiras para ralos externas: - Centro de Saúde da Família/UBS | 12 | un | | 7 | Desinsetização e desratização, (geral) em toda parte interna e externa, incluindo a rede de esgoto dos prédios da: **Secretaria da Cultura** - 437,88m² | 2 | un | | 8 | Desinsetização e desratização (geral), em toda parte interna e externa, incluindo todas as dependências, e a rede de esgoto do prédio da **antiga sala dos Correios em Daltro Filho. Área Total: 164,30m² (2 pavimentos de 82,15m² cada um)** | 2 | un | | 9 | Desinsetização e desratização através da instalação de 2 porta iscas e 3 portas colas em área interna + desinsetização interna e externa de prédio - 153m²: - UBS de Daltro Filho. | 12 | un | | 10 | Desinsetização e desratização (geral), em toda parte interna e externa, incluindo todas as dependências, e a rede de esgoto do prédio da **Sala do Cidadão –** Área Total do prédio**: 95,62m²** | 4 | un | | 11 | Desinsetização e desratização, (geral) em toda parte interna e externa, incluindo a rede de esgoto do prédio da: Secretaria de Administração/Prefeitura – Total do prédio: 351,46m² - cada pavimento possui 175,73m². | 2 | un | |  |  |  |  | | **LOTE 2 – LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE BEBEDOURO** | | | | | **Nº** | **Descrição do Item** | **Qtd.** | **Un** | | 12 | Limpeza e manutenção de bebedouro com galão – **Conselho Tutelar: 1** | 2 | un | | 13 | Limpeza e manutenção de bebedouro (bebedouro de pressão, ligado na rede de água) – **Prefeitura/Secretaria Municipal da Administração: 1** | 2 | un | | 14 | Limpeza e manutenção de bebedouro (bebedouro de pressão, ligado na rede de água) **Centro de Saúde 1° andar: 2 | Centro de Saúde 2° andar: 1** | 2 | un | | 15 | Limpeza e manutenção de bebedouro com galão **- UBS Daltro Filho: 1** | 2 | un | | 16 | Limpeza e manutenção de bebedouro (bebedouro de pressão, ligado na rede de água) **– CRAS: 1** | 2 | un | | 17 | Limpeza e manutenção de bebedouro com galão **– CRAS: 1** | 2 | un | | 18 | Limpeza e manutenção de bebedouro com galão – **EMEF Santo Antônio: 1** | 2 | un | | 19 | Limpeza e manutenção de bebedouro com galão – **EMEF Arco-íris: 1** | 2 | un | | 20 | Limpeza e manutenção de bebedouro com galão **EMEI Ciranda de Sonhos: 1** | 2 | un | | 21 | Limpeza e manutenção de bebedouro (bebedouro de pressão ligado na rede de água) **EMEF Arco-íris Ginásio: 1 | EMEF Arco-íris extensão: 1 | EMEF Santo Antônio: 1 | CAI Centro de Atividades Integradas: 1 bebedouro com 2 saídas** | 2 | un | |  | | | | | **LOTE 3 – LIMPEZA DE CAIXA DE ÁGUA DOS PRÉDIOS** | | | | | **Nº** | **Descrição do Item** | **Qtd.** | **Un** | | 22 | Limpeza de caixa de água - **Prefeitura/Secretaria Municipal de Administração - 1.000 litros** | 2 | un | | 23 | Limpeza de caixa de água - **UBS de Daltro Filho - 1.000 litros** | 2 | un | | 24 | Limpeza de caixa de água - **Centro de Saúde da Família - 5.000 litros** | 2 | un | | 25 | Limpeza de caixa de água - **CRAS – 2 caixas de 500 litros cada** | 2 | un | | 26 | Limpeza de caixas de água dos prédios das **EMEFs: - EMEF Santo Antônio:** 1 caixa de 500 litros (prédio principal), 1 caixa de 1000 litros (ginásio), 4 caixas de 250 litros cada (prédio do integral). - **EMEF Arco-íris:** 2 caixas de 5000 litros, 1 caixa de 2000 litros (ginásio) - **EMEF Arco-íris – extensão**: 1 caixa de 20.000 litros - **CAI - Centro de Atividades Integradas**: 1 caixa de 5000 litros | 2 | un | | 27 | Limpeza de caixas de água dos prédios das **EMEIs:** - **EMEI Ciranda de Sonhos:** 2 caixas de 1000 litros (uma de fibra nas salas novas e outra de amianto) - **EMEI Pequeno Mundo**: 1 caixa de 1000 litros | 2 | un | |  | | | | | **LOTE 4 – SANITIZAÇÃO DE AMBIENTES** | | | | | **Nº** | **Descrição do Item** | **Qtd.** | **Un** | | 28 | Sanitização em ambientes: - **CRAS - prédio de 247,96m².** | 2 | un | | 29 | Sanitização de ambientes – **Int./Ext. Centro de Saúde da Família 641,43 m²** | 2 | un | | 30 | Sanitização de Ambientes Saúde - **UBS Daltro Filho – 153 m²** | 2 | un | | 31 | Sanitização de ambientes - **Sec. da Cultura - total de 437,88m²** | 2 | un | |
| **3 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO** |
| **Fundamentação**: Estimativa do valor da contratação, acompanhada dos preços unitários referenciais, das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte, que poderão constar de anexo classificado, se a administração optar por preservar o seu sigilo até a conclusão da licitação (inciso VI do § 1° da Lei 14.133/21); |
| **Valor estimado Lote 1 - DESINSETIZAÇÃO E DESRATIZAÇÃO – R$ 26.932,48**  **Valor estimado Lote 2 - LIMPEZA E MANUTENÇÃO DE BEBEDOURO - R$ 5.828,30**  **Valor estimado Lote 3 - LIMPEZA DE CAIXA DE ÁGUA DOS PRÉDIOS - R$ 9.261,52**  **Valor estimado Lote 4 - SANITIZAÇÃO DE AMBIENTES - R$ 3.416,36**  **Valor estimado da contratação: R$ 45.438,66** |
| **4 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO** |
| **Fundamentação**: Justificativas para o parcelamento ou não da contratação (inciso VIII do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21); |
| A presente licitação será dividida em lotes, tendo em vista similaridade dos itens constantes de cada lote, dessa forma, a adjudicação e o critério de escolha serão por lote, menor preço por lote. |
| **5 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO** |
| **Fundamentação**: Posicionamento conclusivo sobre a adequação da contratação para o atendimento da necessidade a que se destina (inciso XIII do § 1° do art. 18 da Lei 14.133/21); |
| Com base na justificativa apresentada, descrição da necessidade, estimativa e requisitos dos itens, além da importância da realização da contratação para viabilizar a melhoria contínua do saneamento em pontos de logradouros e prédios públicos, a contratação é de extrema necessidade para a limpeza de locais utilizados pelo serviço público, para atender melhor a população de forma que o ambiente seja limpo e seguro, possibilitando processos cada vez mais agilidade e segurança nos processos, visando sempre atender melhor as pessoas que necessitam de serviços ou buscam ajuda e/ou informações em repartições públicas. Conclui-se assim pela viabilidade da contratação. |

**6 - JUSTIFICATIVA PARA NÃO CONTEMPLAÇÃO DOS DEMAIS ELEMENTOS PREVISTOS NO § 1º DO ART. 18 DA LEI FEDERAL Nº 14.133/2021:**

O presente estudo foi realizado com base no escopo específico, focando apenas nos aspectos mais relevantes e aplicáveis ao caso em questão.

A não elaboração dos demais elementos do ETP deve-se a natureza desses itens e experiência acumulada em sua aquisição e uso. A aquisição em questão trata-se de bens e serviços comuns de uso rotineiro, possuindo características e especificações usuais de mercado e requisitos bem definidos. Devido a essa natureza, não há necessidade de realizar um estudo técnico preliminar extenso, uma vez que a simplicidade da aquisição não envolve complexidade técnica, o que permite uma decisão embasada sem a necessidade de um estudo detalhado.

Ademais, a Administração adquire estes bens e serviços regularmente, possuindo experiência prévia na sua aquisição e execução. Isso significa que já há um conhecimento prévio dos requisitos e elementos necessários, eliminando a necessidade de um detalhamento pormenorizado a cada aquisição.

Imigrante, 02 de dezembro de 2024.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **GERMANO STEVENS** Gabinete do Prefeito  Prefeitura Municipal de Imigrante | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **CARLOS ALEXANDRE LUTTERBECK**  Secretário Municipal de Educação |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **JÓICE CRISTINA HORST**  Secretária Municipal de Saúde  e Assistência Social | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **EDSON ADILSO HECK**  Secretário Municipal de Administração,  Planejamento e Finanças |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **CHARLES PORSCHE** Secretário da Cultura, Desporto  e Turismo | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **GILNEI DAHMER**  Secretário da Agricultura, Meio Ambiente  e Desenvolvimento Econômico |