

RELATÓRIO SIMPLIFICADO - Data: 23/01/2025
Obra: 2025-001 - HABITAÇÃO SRA. ILGA SCHNEIDER
Cliente: PMI
Endereço: RUA CASTELO BRANCO, N° 15 - IMIGRANTE

Item	Descrição	Quantidade	Un	Vlr. Unitário	Total
1	1. SERVIÇOS INICIAIS				
	S00004813 PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA,DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	3,00	M2	494,80	1.484,40
	LIMPEZA MECANIZADA DE TERRENO COM REMOCAO DE CAMADA VEGETAL, UTILIZANDO MOT	100,00	M2	1,08	108,00
	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTAL	51,80	M	74,20	3.843,56
	Total do Grupo				5.435,96
2	2. FUNDAÇÕES				
	ESCAVACAO MANUAL EM SOLO-PROF. ATE 1,50 M	21,50	M3	57,11	1.227,87
	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, 40% DE ARGAMASSA EM VOLUME - ARE	3,07	M3	646,28	1.984,08
	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRAS	30,71	M2	79,66	2.446,36
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDI	2,30	M3	674,87	1.552,21
	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) -FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA	229,57	KG	18,35	4.212,61
	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	38,39	M2	57,72	2.215,88
	ATERRO APILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO.	13,35	M3	176,15	2.351,60
	Total do Grupo				15.990,61
3	3. ALVENARIAS				
	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VA	133,04	M2	203,34	27.052,35
	Total do Grupo				27.052,35
4	4. SUPERESTRUTURA				
	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA	20,48	M2	79,66	1.631,44
	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PR	1,23	M3	674,87	830,09
	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) À 12,5MM(1/2) -FORNECIMENTO/ CORTE(PERDA	172,18	KG	18,35	3.159,51
	Total do Grupo				5.621,04
5	5. REVESTIMENTOS				
	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLH	266,19	M2	5,86	1.559,88
	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO	266,19	M2	33,34	8.874,77
	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA	28,78	M2	92,45	2.660,71
	Total do Grupo				13.095,36
6	6. ESQUADRIAS				

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDI	2,00 UN	1.685,71	3.371,42
KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDI	1,00 UN	1.603,82	1.603,82
PORTA DE MADEIRA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,	2,00 UN	1.044,42	2.088,84
JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIV	1,00 M2	1.082,08	1.082,08
JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE,	3,60 M2	576,25	2.074,50
Total do Grupo			10.220,66
7 7. TELHADO			
FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA	72,00 M2	24,38	1.755,36
TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELH	72,00 M2	23,90	1.720,80
TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LA	72,00 M2	56,61	4.075,92
FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRU	72,00 M2	101,65	7.318,80
Total do Grupo			14.870,88
8 8. PAVIMENTAÇÃO			
LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESS	2,23 M3	239,62	534,35
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN L	44,53 M2	120,91	5.384,12
(COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO C	44,53 M2	84,77	3.774,81
Total do Grupo			9.693,28
9 9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTED	9,00 UN	55,63	500,67
INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUIND	2,00 UN	79,35	158,70
INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUIN	4,00 UN	110,05	440,20
TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA -	6,00 UN	46,81	280,86
TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - F	2,00 UN	65,02	130,04
INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLAC	1,00 UN	24,39	24,39
CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECI	1,00 UN	67,54	67,54
CAIXA DE PASSAGEM PVC 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	20,00 UN	13,39	267,80
QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJ	1,00 UN	606,95	606,95
ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO	1,00 UN	1.804,17	1.804,17
POSTE DE CONCRETO DUPLO T H=9M CARGA NOMINAL 300KG INCLUSIVE ESCAVACAO, EXC	1,00 UN	1.845,55	1.845,55
DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INST	3,00 UN	15,90	47,70
DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTAL	2,00 UN	76,68	153,36
ELETRODUTO DE PVC FLEXIVEL CORRUGADO DN 16MM (1/2") FORNECIMENTO E INSTALAC	100,00 M	9,92	992,00
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUIT	50,00 M	15,35	767,50
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUIT	200,00 M	5,33	1.066,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUIT	100,00 M	3,69	369,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	100,00 M	11,43	1.143,00
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS	100,00 M	8,19	819,00

CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITO		40,00 M	20,34	813,60
Total do Grupo				12.298,03
10 10. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE		1,00 UN	2.736,20	2.736,20
FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10		1,00 UN	2.180,70	2.180,70
CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS		1,00 UN	130,38	130,38
RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO E		1,00 UN	27,50	27,50
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM		18,00 M	49,52	891,36
TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM		12,00 M	35,57	426,84
TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA -		18,00 M	24,29	437,22
JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO		6,00 UN	17,60	105,60
LUVIA PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADA EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO		6,00 UN	4,93	29,58
ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, CPVC, ROSCÁVEL, DN 22 MM, INSTALADO		2,00 UN	54,03	108,06
TORNEIRA DE BOIA VAZAO TOTAL 3/4" COM BALAO PLASTICO - FORNECIMENTO E INSTA		1,00 UN	152,14	152,14
CAIXA PARA HIDROMETRO CONCRETO PRE-MOLDADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO		1,00 UN	336,76	336,76
HIDROMETRO 5,00M3/H, D=3/4" - FORNECIMENTO E INSTALACAO		1,00 UN	250,14	250,14
8143 CAIXA D'AGUA FIBRA VIDRO 500L C/TAMPA		1,00 UN	547,99	547,99
TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO F		1,00 UN	935,16	935,16
CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS		1,00 UN	51,75	51,75
CAIXA SIFONADA, COM GRELHA REDONDA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁV		1,00 UN	103,90	103,90
8114 CAIXA GORDURA T ALUMINIO 250 x 172 x 50		1,00 UN	75,75	75,75
CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80X80CM EM ALVENARIA - EXECUÇÃO		2,00 UN	629,77	1.259,54
Total do Grupo				10.786,57
11 11. LOUÇAS E METAIS				
VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INC		1,00 UN	711,48	711,48
ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020		1,00 UN	52,67	52,67
LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO		1,00 UN	584,13	584,13
REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA C		2,00 UN	142,53	285,06
KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO ½", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL		1,00 UN	60,22	60,22
TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2? OU 3/4?, PARA PIA DE COZINHA,		1,00 UN	238,65	238,65
TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2? OU 3/4?, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO		1,00 UN	162,78	162,78
TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2? OU 3/4?, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORN		1,00 UN	267,78	267,78
CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA ? FORNECIMENTO E INSTALA		1,00 UN	127,74	127,74
Total do Grupo				2.490,51
12 12. PINTURAS				
FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023		169,31 M2	4,60	778,83
PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. A		169,31 M2	16,98	2.874,88

PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021		19,95 M2	37,69	751,91
PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MAD		19,95 M2	20,67	412,37
Total do Grupo				4.817,99
13 13. PASSEIO LATERAL DA OBRA				
LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESS		2,23 M3	239,62	534,35
EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN L		33,70 M2	101,01	3.404,04
Total do Grupo				3.938,39
14 14. COMPLEMENTAÇÃO				
LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019		44,53 M2	2,78	123,80
LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE COM PANO ÚMIDO AF_04/2019		29,57 M2	1,13	33,41
LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019		72,00 M2	2,05	147,60
Total do Grupo				304,81
Total do Orçamento				136.616,44