



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IMIGRANTE

Imigrante, 06 de janeiro de 2026

SOLICITAÇÃO DE PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

1 - DADOS DO IMÓVEL

Endereço: Rua Willibaldo Lautert, 275, Centro – Imigrante RS (Lote 05, quadra 07 do Cadastro de IPTU).

Características: Imóvel com 460,00m² com edificação de alvenaria de 75,65m².

Matrícula no Registro de Imóveis: Matrícula nº 25.676 de Teutônia/RS

2 - DADOS DO(s) LOCADOR(es)

Locador(es): SELVIRO ERNANI STIEGEMEIER e IVANI MARKUS STIEGEMEIER

CPF: 344.806.170-00 (Selviro) e 534.756.070-34 (Ivani)

E-mail: Não Possui.

Endereço: Rua Augusto Gartner, 120 – Centro

Cidade: IMIGRANTE/RS

Telefone: 51 983013535

3 – CONDIÇÕES

- **Valor de locação mensal:** R\$ 890,00;
- **Finalidade:** Comercial;
- **Período de Locação:** 12 (doze) meses, podendo ser renovado mediante interesse das partes;
- **Forma de Locação:** SEM GARANTIA;
- **Validade da Proposta:** 90 (Noventa) dias.

4 – CONTA BANCÁRIA PARA DEPÓSITO DO ALUGUEL

Banco: SICREDI

Agência: 0119

Conta Corrente: 20664-4

Titular: SELVIRO ERNANI STIEGEMEIER



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IMIGRANTE

- Os pagamentos do aluguel devem se dar em conta bancária em nome do locador.
- **Fretes, taxas e impostos:** É obrigatório que os valores já incluam todos os impostos (ICMS, ISS, etc.) e custos adicionais, como frete ou taxas de serviço.

Imigrante, 06 de janeiro de 2026

Selvio E. Stiegemeier
SELVIO ERNANI STIEGEMEIER
344.806.170-00

Ivani M. Stiegemeier
IVANI MARKUS STIEGEMEIER
534.756.070-34